



AEROPORTO di REGGIO EMILIA s.p.a.

**Prot. 072.07.17**

*Reggio Emilia 01 luglio 2017*

**Provvedimento di nomina del Seggio di Gara** nella procedura aperta ai sensi degli articoli 3 comma 1 lettera sss), 30 e 60 d.lgs. 18 aprile 2016 n. 50, da aggiudicare con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'articolo 95 del Codice, con facoltà per il Proponente di esercitare il diritto di prelazione ai sensi dell'articolo 183 comma 15 del d.lgs.18 aprile 2016 n. 50, avente ad oggetto la proposta di finanza di progetto presentata, ai sensi dell'articolo 183 comma 15 del Codice, dal Proponente Coopservice s.coop.p.a per la progettazione, la realizzazione e la successiva gestione, sull'Area Non Operativa dell'aeroporto in concessione a Aeroporto di Reggio Emilia s.p.a., di un intervento di riqualificazione complessiva dell'Area suddiviso in due lotti funzionali e funzionanti, non aggiudicabili separatamente (Lotto 1 – Arena Eventi Campovolo; Lotto 2 – Opere di Urbanizzazione per l'Area Servizi ed Accoglienza), progettazione, realizzazione e gestione attuate dall'aggiudicatario quale apportante industriale, ai sensi dell'articolo 2447 ter comma 1 lettera d) del codice civile, al Patrimonio Destinato a specifico affare costituito da Aeroporto di Reggio Emilia s.p.a., apporto disciplinato tramite lo strumento della Subconcessione. CUP G87B17000060003 - CIG 7045205F12.

><

L'anno 2017, addì 01 del mese di luglio alle ore 10.00, in Reggio nell'Emilia presso i locali ove ha sede la società, è presente l'Amministratore Unico della società per azioni Aeroporto di Reggio Emilia s.p.a., munito dei necessari poteri in forza dello Statuto della società, coadiuvato per la materiale redazione del presente provvedimento dal sottoscritto Segretario Verbalizzante.

**L'Amministratore Unico  
di Aeroporto di Reggio Emilia s.p.a.  
premessi che**

1. in data 26 aprile 2016 l'operatore economico Coopservice soc.coop.p.a., con sede in Reggio nell'Emilia alla via Rochdale n. 5, ha presentato, ad Aeroporto di Reggio Emilia s.p.a., una "*proposta di finanza di progetto ai sensi dell'art. 183 comma 15 d.lgs. 18 aprile 2016 n. 50 per l'affidamento, in concessione di lavori, della progettazione definitiva ed esecutiva, della realizzazione e della gestione della 'Arena Eventi Campovolo' all'interno dell'area non operativa dell'aeroporto di Reggio Emilia*";



AEROPORTO di REGGIO EMILIA s.p.a.

2. in data 5 gennaio 2017 il Presidente del Consiglio di Amministrazione di Aeroporto, in qualità di Consigliere Delegato, verificata positivamente la sussistenza dei presupposti di legge e di mandato, con propria determina n.1 ha disposto tra il resto: *“di valutare positivamente, ai sensi e per gli effetti di cui all'articolo 183 comma 15 d.lgs. 18 aprile 2016 n. 50, la fattibilità della Proposta di finanza di progetto presentata da Coopservice in data 28 aprile 2016 prot. 012 come integrata in data 28 dicembre 2016, avente ad oggetto “affidamento, in concessione di lavori, della progettazione definitiva ed esecutiva, della realizzazione e della gestione della “Arena Eventi Campovolo” all'interno dell'Area Non Operativa dell'Aeroporto di Reggio Emilia e di dare atto che, previa acquisizione della verifica preventiva dei cui all'articolo 26 del d.lgs. 50/2016, verifica preventiva che si richiederà al Proponente di demandare a soggetto abilitato ai sensi dell'articolo 26 comma 6 lettera b) del d.lgs. 50/2016, nonché previa acquisizione della successiva validazione da parte del RUP dott. arch. Massimo Magnani, il progetto di fattibilità tecnica ed economica verrà approvato dalla Società con determinazione di questo Presidente e Consigliere Delegato”;*
3. con deliberazione del Presidente del Consiglio di Amministrazione e Consigliere Delegato di Aeroporto di Reggio Emilia s.p.a. in data 04 aprile 2017 il Progetto di fattibilità di cui al precedente punto 2, approvato in pari data, è stato posto a base di gara per l'affidamento della Subconcessione in finanza di progetto ad apportante industriale di cui in epigrafe, con facoltà per il Proponente di esercitare il diritto di prelazione, gara da aggiudicarsi con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa;

**Considerato che:**

- il termine fissato dal Bando di Gara per la presentazione delle offerte, come prorogato con atto 19 giugno 2017, è scaduto in data 30 giugno 2017 ad ore 13.00;
- è giunto al protocollo del Comune di Reggio nell'Emilia un plico soltanto, inviato da operatore economico in RTI;
- la prima seduta pubblica della procedura aperta per l'affidamento dell'intervento in finanza di progetto è fissata per il giorno 3 luglio 2017 ad ore 09,30;

**Ritenuto che:**

- la disciplina inerente la nomina della Commissione di Gara è contenuta nell'articolo 77 del d.lgs. 50/2016;
- la norma richiamata, al comma 12, con disposizione analoga alla disposizione

Sede: via dell'Aeronautica 15 – 42124 Reggio Emilia – Tel.0522-920464 Fax 0522-501413 E-mail info@aeroportore.it

C.F. 80026270357 P.I. 00904460359

Capitale Sociale: 2.177.871,00 i.v.

Iscritta al Reg. Imp. di Reggio Emilia n. 80026270357 – Rea 108946



AEROPORTORE di REGGIO EMILIA s.p.a.

transitoria di cui all'articolo 216 comma 12 del d.lgs. 50/2016, dispone che *"fino alla adozione della disciplina in materia di iscrizione all'Albo di cui all'articolo 78, la commissione continua ad essere nominata dall'organo della stazione appaltante competente ad effettuare la scelta del soggetto affidatario del contratto, secondo regole di competenza e trasparenza preventivamente individuate da ciascuna stazione appaltante"*;

- l'articolo 78 del d.lgs. 50/2016, a propria volta dispone: *"E' istituito presso l'ANAC, che lo gestisce e lo aggiorna secondo criteri individuati con apposite determinazioni, l'Albo nazionale obbligatorio dei componenti delle commissioni giudicatrici nelle procedure di affidamento dei contratti pubblici. Ai fini dell'iscrizione nel suddetto albo, i soggetti interessati devono essere in possesso di requisiti di compatibilità e moralità, nonché di comprovata competenza e professionalità nello specifico settore a cui si riferisce il contratto, secondo i criteri e le modalità che l'Autorità definisce in un apposito atto, valutando la possibilità di articolare l'Albo per aree tematiche omogenee, da adottare entro centoventi giorni dalla data di entrata in vigore del presente codice. Fino all'adozione della disciplina in materia di iscrizione all'Albo, si applica l'articolo 216, comma 12"*;
- ANAC, con deliberazione n. 1190 del 16 novembre 2016, pubblicata sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica in data 3 dicembre 2016 n. 283, ha adottato le linee guida n. 5, di attuazione del d.lgs. 18 aprile 2016, n. 50, recanti *"Criteri di scelta dei commissari di gara e di iscrizione degli esperti nell'Albo nazionale obbligatorio dei componenti delle commissioni giudicatrici"*, Linee Guida che per quanto qui di interesse:
  - al paragrafo 1.2 dispongono che l'Autorità, con proprio Regolamento, disciplini, tra il resto, *"i termini del periodo transitorio da cui scatta l'obbligo del ricorso all'Albo"* dei componenti della Commissione Giudicatrice;
  - al capitolo 5 dettano la conseguente disciplina per il *"periodo transitorio"*: *"5.1 il regolamento di cui al punto 1.2, previa adozione del decreto ministeriale di cui al comma 10 dell'art. 77, sarà adottato entro sei mesi dalla pubblicazione delle presenti linee guida in Gazzetta Ufficiale. 5.2 dalla data di pubblicazione del regolamento di cui al punto precedente saranno accettate richieste di iscrizione all'Albo. Con deliberazione che sarà adottata entro tre mesi dalla pubblicazione del regolamento l'Autorità dichiarerà operativo l'Albo e superato il periodo transitorio di cui all'art. 216, comma 12 del Codice"*;
- rimane di conseguenza confermata l'attuale vigenza del periodo transitorio e, dunque

Sede: via dell'Aeronautica 15 – 42124 Reggio Emilia – Tel.0522-920464 Fax 0522-501413 E-mail info@aeroportore.it  
C.F. 80026270357 P.I. 00904460359  
Capitale Sociale: 2.177.871,00 i.v.

Iscritta al Reg. Imp. di Reggio Emilia n. 80026270357 – Rea 108946



## AEROPORTO di REGGIO EMILIA s.p.a.

la conseguente applicazione delle disposizioni di cui agli articoli 77 comma 12 e 216 comma 12 del Codice;

- le Linee Guida n. 3 dell'ANAC, recanti "*Nomina, ruolo e compiti del responsabile unico del procedimento per l'affidamento di appalti e concessioni*", al paragrafo 5.2 recitano: "*Il controllo della documentazione amministrativa, è svolto dal RUP, da un seggio di gara istituito ad hoc oppure, se presente nell'organico della stazione appaltante, da un apposito ufficio/servizio a ciò deputato, sulla base delle disposizioni organizzative proprie della stazione appaltante*";
- deve essere pertanto istituito, a cura di Aeroporto di Reggio Emilia l'organo incaricato del controllo della documentazione amministrativa, secondo le regole di competenza e trasparenza individuate dalla stazione appaltante;
- in ragione della complessità della procedura di gara è opportuno procedere alla nomina di un Seggio di Gara istituito ad hoc, che possa dar corso all'esame della cospicua documentazione amministrativa più celermente di quanto non potrebbe un singolo dirigente;

### **Dato atto che:**

- Aeroporto di Reggio Emilia si avvale di una convenzione con il Comune di Reggio Emilia per la acquisizione, in avvalimento, tra il resto, di attività di supporto amministrativo e tecnico;
- che la Convenzione predetta, all'articolo C comma C.1 prevede che "*Aeroporto di Reggio Emilia s.p.a. avrà altresì facoltà, di richiedere al Comune la disponibilità di suoi Dirigenti o Funzionari, sia amministrativi che tecnici, al fine di poter comporre le Commissioni di Gara nell'ambito delle procedure ad evidenza pubblica*";
- in attuazione della predetta Convenzione di avvalimento, il Comune di Reggio Emilia ha comunicato la disponibilità dei seguenti Dirigenti e Funzionari per la composizione del Seggio di Gara:
  - dott. Roberto Montagnani, Dirigente del Servizio Appalti, Contratti e Semplificazione Amministrativa del Comune di Reggio Emilia;
  - dott.ssa Silvia Signorelli, U.O.C. Acquisti appalti e contratti del Comune di Reggio Emilia;
  - ing. Elisa Bonoretti, Istruttore Tecnico Direttivo del Comune di Reggio Emilia, iscritta all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Reggio Emilia;

### **Ritenuto che**

- anche alla luce delle funzioni assegnate e dei curricula (acquisiti da parte di questo AU) del Dirigente e dei funzionari la cui disponibilità è stata segnalata dal Comune,

Sede: via dell'Aeronautica 15 – 42124 Reggio Emilia – Tel.0522-920464 Fax 0522-501413 E-mail info@aeroportore.it

C.F. 80026270357 P.I. 00904460359

Capitale Sociale: 2.177.871,00 i.v.

Iscritta al Reg. Imp. di Reggio Emilia n. 80026270357 – Rea 108946



AEROPORTO di REGGIO EMILIA SpA

sussistono i presupposti per la nomina del Seggio di Gara della procedura aperta di cui in epigrafe nelle persone come sopra indicate;

**Dato atto che**

- per le funzioni di segreteria verbalizzante e di supporto alla stazione appaltante nell'espletamento della procedura di gara ci si avvarrà del Servizio Appalti, Contratti, Semplificazione Amministrativa del Comune di Reggio Emilia;

**DETERMINA**

1. di nominare il Seggio di Gara della procedura aperta di cui all'oggetto nelle persone di cui alla sopraesposta premessa;
2. di prendere atto che i profili economici inerenti la prestazione professionale in oggetto sono regolati nell'ambito della Convenzione di avvalimento stipulata da Aeroporto di Reggio Emilia con il Comune di Reggio Emilia;
3. di pubblicare il presente provvedimento sul "Profilo del Committente" nella sezione "Amministrazione trasparente" del Comune di Reggio Emilia ai sensi dell'art. 29 co. 1 del D.lgs. 50/2016

Il Segretario verbalizzante  
(*Michele Fornaciari*)

L'Amministratore Unico  
(*Paolo Rovatti*)